

ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ЯКУТСКА  
пр. Ленина, 15, г. Якутск  
Республика Саха (Якутия), 677020  
тел. 42-30-20, 42-10-31  
официальный сайт в Интернете:  
[yakutsk.rf](http://yakutsk.rf)  
адрес электронной почты:  
[yakutsk@sakha.ru](mailto:yakutsk@sakha.ru)



ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ  
УОКУРУКТААБЫ ДЬААЛГАТА  
Ленин пр., Дьокууской к.  
Саха Республиката, 677020  
тел. 42-30-20, 42-10-31  
официальной Интернет сайт:  
[yakutsk.rf](http://yakutsk.rf)  
электронной почта аадырыһа:  
[yakutsk@sakha.ru](mailto:yakutsk@sakha.ru)

*Общество с ограниченной  
ответственностью "Трансстрой "*  
(наименование застройщика,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
ИНН: 1435203400, ОГРН: 1081435006311  
полное наименование организации – для  
677014, ул. Автострада 50 лет  
Октября, д.10/1-А, г. Якутск, РС (Я)  
юридических лиц), его почтовый индекс и адрес,  
e-mail: [transstroy@List.ru](mailto:transstroy@List.ru)  
м/ф: (4112) 45-97-48, (4112)33-10-78  
адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод в эксплуатацию

Дата 25 сентября 2019

№ №14-RU14301000- 43 -2019

Окружная администрация города Якутска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного,  
Многоквартирный жилой дом №1 (1этап) в составе стройки «Многоквартирный жилой дом №1 в квартале 9а г. Якутска (1 и 2 этапы)  
(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)  
расположенного по адресу:

РФ, РС (Я), г. Якутск, ул. Якутская, д.11 по распоряжению №3847/1зр от 16.10.2017г. «О присвоении адреса объектам адресации» выдан Первым заместителем главы городского округа «город Якутск»

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса).

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 14:36:000000:21837.

строительный адрес: РС (Я), г. Якутск, Строительный округ, квартал "9а", ул. Якутская 11.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №14-RU14301000-123-2017, дата выдачи 18.08.2017, орган, выдавший разрешение на строительство Окружная администрация города Якутска.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

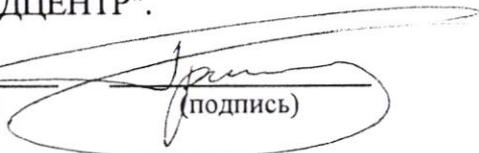
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	26363,85	26102,0
в том числе надземной части	куб. м	26363,85	26102,0
Общая площадь	кв. м	8324,89	8267,60
Площадь нежилых помещений	кв. м	1944,96	1929,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-/-	-/-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест		-/-	-/-
Количество помещений		-/-	-/-
Вместимость		-/-	-/-
Количество этажей	шт.	-/-	-/-
в том числе подземных		-/-	-/-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-/-	-/-
Лифты	шт.	-/-	-/-
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъёмники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		-/-	-/-
Материалы стен		-/-	-/-
Материалы перекрытий		-/-	-/-
Материалы кровли		-/-	-/-
<b>Иные показатели</b>		-/-	-/-
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5041,26	4999,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-/-	-/-
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных		-/-	-/-
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	131/ 5337,25	131/ 5272,7
1-комнатные	шт./кв. м	77/ 2527,28	77/ 2501,6
2-комнатные	шт./кв. м	53/ 2735,17	53/ 2697,6
3-комнатные	шт./кв. м	1/ 74,8	1/ 73,5
4-комнатные	шт./кв. м	/	/
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	/	/
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5337,25	5272,7

Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-/-	-/-
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Материалы фундаментов		Сборные ж/б сваи РМ 2-77, 10.0 и 12.0 м.	Сборные ж/б сваи РМ 2-77, 10.0 и 12.0 м.
Материалы стен		Бетонные камни	Бетонные камни
Материалы перекрытий		Монолитные ж/б плиты В25, F150	Монолитные ж/б плиты В25, F150
Материалы кровли		Мягкая кровля ТехноНИКОЛЬ «Техноэласт»	Мягкая кровля ТехноНИКОЛЬ «Техноэласт»
<b>Иные показатели</b>		-/-	-/-
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом			
Тип объекта		-/-	-/-
Мощность		-/-	-/-
Производительность		-/-	-/-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-/-	-/-
Лифты	шт.	-/-	-/-
Эскалаторы	шт.	-/-	-/-
Инвалидные подъемники	шт.	-/-	-/-
Материалы фундаментов		-/-	-/-
Материалы стен		-/-	-/-
Материалы перекрытий		-/-	-/-
Материалы кровли		-/-	-/-
<b>Иные показатели</b>		-/-	-/-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-/-	-/-
Протяженность	м	-/-	-/-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	Ваг/сут	-/-	-/-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	м	-/-	-/-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи (В)	В	-/-	-/-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-/-	-/-
<b>Иные показатели</b>		-/-	-/-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		«В»	«В»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.	кВт*ч/м2	-/-	93,76

площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Базальтовые плиты	Базальтовые плиты
Заполнение световых проемов		Пвх профиль	Пвх профиль

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана 05.04.2019г, Мухин Павел Реворьевич, №регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 29617, тел: 89142726848, e-mail:mukhin\_p@mail.ru ул. РС(Я), г. Якутск, Ветеранская, д.6, Наименование СРО: Ассоциация "Саморегулирующая организация кадастровых инженеров", Сокращенное наименование юридического лица: ООО "КАДЦЕНТР".

Заместитель главы  
 (должность уполномоченного  
 сотрудника органа,  
 осуществляющего выдачу  
 разрешения на ввод объекта в  
 эксплуатацию)

  
 (подпись)

Е.Н. Григорьев  
 (расшифровка  
 подписи)

25 сентября 2019

